

## Industriegebäude für die Firma Maker Space

Bezeichnung des Bauvorhabens:	Neubau eines Industriegebäudes
Ausschreibung:	privat
Bauherr, Auftraggeber:	Dittler Industriebeteiligungen GmbH Wildentenweg 7a 86938 Schondorf
Planung, Bauleitung:	Architekt Dipl. Ing. Edgar Bürger Bahnhofstr. 25 86938 Schondorf
Ansprechpartner:	Herr Edgar Bürger, Dipl. Ing. Architekt Tel.: 08192 / 7702
vertragliche Bindung:	Hauptauftragnehmer
Ort der Ausführung:	86899 Landsberg, Am Penzinger Feld 15
Ausführungszeitraum:	April 2017 – Sept. 2017
Auftragswert der beschriebenen Leistungen:	751.000 € (netto)
Durchschnittliche Baustellenbesetzung:	6 Mann

### Beschreibung / Leistung:

Rohbauarbeiten für den Neubau eines Industriegebäudes in reiner Ort betonbauweise, bestehend aus einer eingeschossigen Produktionshalle und einem zweigeschossigen Büro- und Sozialtrakt,

Ausführung der Wände im Büro- und Sozialtrakt in Sichtbeton SB2 und SB3,  
Decken ebenfalls SB3,

Sichtbetonbrüstungen im Obergeschoß frei sichtbar in der Foyerhalle, entlang der Treppenläufe der Treppenneigung folgend,

Aufzugschachtwände außen ebenfalls in Sichtbeton SB3.

Gebäudeabmessungen: 51,89 x 33,11 m

Umbauter Raum: ca. 12.000 m<sup>3</sup>

1.700 m<sup>2</sup> Stb.-Bodenplatten, 700 m<sup>2</sup> Stb.-Wände, 860 m<sup>2</sup> Stb.-Decken,  
1.050 m<sup>3</sup> Glasschaumschotter

Betonmenge gesamt ca. 1.200 m<sup>3</sup>, Bewehrungsstahl ca. 78 to

Besonderheiten: freie Wandhöhen bis 6,80 m  
590 m<sup>2</sup> Sichtbeton-Wandschalung SB3  
850 m<sup>2</sup> Deckenuntersichtschalung SB3